

ROMÂNIA
Primăria Municipiului Cluj-Napoca

Codul de identificare fiscală: 4305857

Nr./.....20...

DECLARAȚIA

privind valoarea reală a lucrărilor executate în baza autorizației de construire/desființare

Subsemnatul/reprezentant al beneficiarului..... cu domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA/....., județul, codul poștal, municipiul/orașul/comuna satul/sectorul, str., nr., bl., sc., et., ap, identificat prin B.I./C.I./C.I.P./ Pașaport seria nr., C.I.F. *)....., tel./fax, e-mail, în calitate de beneficiar al Autorizației de construire/desființare nr...../....., emisă de către primarul municipiului Cluj-Napoca, având stabilită obligația de a executa integral lucrările autorizate, inclusiv instalațiile aferente acestora până la data de/....., declar că valoarea reală a lucrărilor este de: lei.

FIȘA DE CALCUL privind regularizarea taxei pentru eliberarea autorizației de construire

Nr. crt.	Specificație	U.M	Valori
1.	Valoarea lucrărilor declarată de solicitant la emiterea autorizației de construire, înscrisă în aceasta a. În cazul în care valoarea din rd. 7 determinată în funcție de valoarea înscrisă la rd.3	-lei-	
2.	Taxa încasată la eliberarea autorizației de construire determinată în funcție de valoarea înscrisă la rd.3 respectiv: valoarea rd. 3 x 1 %	-lei-	
3.	Valoarea reală a lucrărilor declarată de solicitant, la terminarea acestora b. În cazul în care valoarea din rd. 7 negativă, taxa datorată se determină în funcție de valoarea înscrisă la rd. 6, respectiv: valoarea rd. 6 x 1%	-lei-	
4.	Suprafața construită desfășurată a clădirii **)	-lei-	
5.	Valoarea impozabilă a clădirii, potrivit anexei nr. 1 c. Pentru clădirile cu destinația de locuință și anexele gospodărești, taxa se reduce cu 50%;	- lei/m ²	
6.	Valoarea impozabilă a clădirii (rd. 4 x rd. 5)	- lei/m ²	
7.	Valoarea din rd. 3 - Valoarea din rd. 6 = ± d. În cazul în care prin autorizația de construire s-a autorizat executarea de lucrări la o clădire existentă, iar în urma acestora, suprafața construită nu s-a modificat, regularizarea taxei se face numai în funcție de valoarea înscrisă la rd. 3	-lei-	
8.	Taxa datorată de solicitantul - contribuabil ca efect al stabilirii valorii impozabile/reale a clădirii	-lei-	
9.	Diferența de încasat de la solicitantul- contribuabil ca efect al regularizării	-lei-	

Data _____

Semnătura _____

*Se va completa:codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz), etc

**Nu se completeaza în cazul contribuabililor – persoane juridice

Timp estimativ de completare: 15 minute

Datele personale care vă sunt solicitate prin prezenta cerere vor fi prelucrate numai în vederea procesării și soluționării solicitării dumneavoastră. Primăria municipiului Cluj-Napoca garantează securitatea procesării datelor și arhivarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Responsabilul Primăriei municipiului Cluj-Napoca cu protecția datelor poate fi contactat pe adresa de email dpo@primariaclužnapoca.ro.

În conformitate cu Regulamentul nr. 679/2016 aveți dreptul de a solicita Primăriei municipiului Cluj-Napoca, în ceea ce privește datele cu caracter personal referitoare la persoana vizată, accesul la acestea, rectificarea sau ștergerea acestora sau restricționarea prelucrării sau a dreptului de a vă opune prelucrării, precum și a dreptului la portabilitatea datelor.